

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
LUNDI 4 NOVEMBRE 2024
À 19 H 30

Séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Mont-Saint-Grégoire tenue le **lundi 4 novembre 2024 à 19 h 30**, à la salle du Conseil municipal.

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Moment de réflexion

2. **ORDRE DU JOUR**

Adoption de l'ordre du jour avec le point « Varia » ouvert

3. **PROCÈS-VERBAL**

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 7 octobre 2024

4. **RÈGLEMENTS**

- 4.1 Règlement numéro 2024-185-33 modifiant le règlement numéro 2009-185 intitulé Zonage, afin de modifier l'article portant sur l'extinction des droits acquis relatifs à une construction : adoption
- 4.2 Règlement numéro 2024-187-05 modifiant le règlement numéro 2009-187 intitulé Construction, afin de soustraire la responsabilité de la Municipalité dans la détermination des dommages d'une maison incendiée ou détruite de façon fortuite : adoption
- 4.3 Règlement numéro 2024-190-07 modifiant le règlement numéro 2009-190 intitulé Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin que la modification d'un bâtiment existant nécessitant un agrandissement et/ou un changement de l'architecture pour établir une résidence bifamiliale, trifamiliale, multifamiliale ou une unité d'habitation accessoire (UHA) ne subissant pas de transformations extérieures ne soit plus soumise au PIIA : adoption
- 4.4 Règlement numéro 2024-302 relatif à l'imposition d'une contribution destinée à financer en tout ou en partie des dépenses liées à l'ajout, l'agrandissement ou à la modification d'infrastructures ou d'équipements municipaux : adoption
- 4.5 Règlement numéro 2024-303 établissant la tarification applicable à certains services rendus par la Municipalité : adoption
- 4.6 Règlement numéro 2024-304 concernant les taux relatifs aux droits de mutation immobilière applicables aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$: adoption
- 4.7 Règlement numéro 2024-305 sur la régie interne des séances du Conseil de la Municipalité de Mont-Saint-Grégoire
 - 4.7.1 Avis de motion
 - 4.7.2 Dépôt du projet
- 4.8 Règlement numéro 2024-279-01 modifiant le règlement numéro 2021-279 sur la gestion contractuelle
 - 4.8.1 Avis de motion
 - 4.8.2 Dépôt du projet

5. DEMANDES ET QUESTIONS AU CONSEIL**5.1 Demandes transmises au Conseil**

- 5.1.1 Centre d'action bénévole d'Iberville et de la région : demande de don pour la guignolée 2024
- 5.1.2 Cours d'eau – demandes de travaux d'entretien
 - 5.1.2.1 Ruisseau Barré : branche 1
 - 5.1.2.2 Ruisseau Hazen : branche 9
 - 5.1.2.3 Grande décharge des terres noires : branche principale
- 5.1.3 Grande semaine des tout-petits 2024 : levée de drapeaux
- 5.1.4 Municipalité d'Ogden : demande d'appui concernant la révision des Lignes directrices pour la valorisation des sols contaminés du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs du Québec
- 5.1.5 Association des bibliothèques publiques du Québec : motion pour la liberté intellectuelle en bibliothèque publique
- 5.1.6 Demande de 2 locations gratuites de la Grande salle : levées de fonds Rallye Trophée Roses des Sables octobre 2025 (Fondation du cancer du sein du Québec, Le Club des petits déjeuners, Enfants du désert et L'Estalada : la fabrique à rêves)
- 5.1.7 Projet de garderie à Sainte-Brigide-d'Iberville : demande d'appui
- 5.1.8 Rédaction d'une constitution québécoise par et pour le peuple afin de repenser les règles sociales : demande d'appui
- 5.1.9 Demande de modification à un règlement d'urbanisme – demande d'assujettissement aux anciens tarifs

5.2 Demandes des personnes présentes dans la salle**6. URBANISME ET INSPECTION MUNICIPALE**

- 6.1 Suivi de la réunion mensuelle du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 28 octobre 2024
 - 6.1.1 347, rang de Versailles : demande de PIIA (2024-PIIA-13) – enseigne détachée sur poteau
 - 6.1.2 10, rue Léopold : demande de PIIA (2024-PIIA-14) – construction d'une unité d'habitation accessoire (revêtement extérieur projeté)
- 6.2 Comité de démolition : nomination d'une présidente (jusqu'à la fin du mandat actuel en février 2025)
- 6.3 295 à 299, rue Saint-Joseph : demande de PPCMOI (2024-PPCMOI-03) – construction d'un deuxième bâtiment principal (trifamilial) sur le lot 4 159 657 | résolution finale

7. TRAITEMENT DES EAUX USÉES ET HYGIÈNE DU MILIEU

- 7.1 Usine : achat d'alun
- 7.2 Station de pompage – nettoyage : contrat

8. EAU POTABLE**9. BÂTIMENTS MUNICIPAUX**

- 9.1 Protocole d'entente avec le Centre de services scolaire des Hautes-Rivières afin de désigner le Centre communautaire comme lieu d'hébergement d'urgence en cas d'évacuation pour les élèves de l'école Frère-André

10. VOIRIE

- 10.1 Travaux d'élargissement des avenues du Curé-Dupuis et Armand-Guillet ainsi que de la rue Bessette (aménagement d'un débarcadère pour autobus scolaires) et autres travaux connexes : réception des travaux et paiement

- 10.2 Nettoyage de sections de fossés rues Pierre-Séguin (côté ouest), Lesage (côté sud) et Paul-Théberge (côté nord) : réception des travaux et paiement
- 10.3 3^e Rang : travaux pour réparer affaissement – entérinement
- 10.4 Travaux de rapiéçage mécanisé sur le 3^e Rang : réception des travaux et paiement
11. **RAPPORTS DES COMITÉS ET REPRÉSENTATIONS**
 - 11.1 Comité rural en santé et qualité de vie : déclaration citoyenne universelle d'urgence climatique
12. **PROTECTION CONTRE LES INCENDIES**
13. **SÉCURITÉ**
14. **LOISIRS**
 - 14.1 Camp de jour d'été 2025 : demande de regroupement de la Municipalité de Sainte-Brigide-d'Iberville
 - 14.2 Comité loisir et culture Frère-André : siège # 5 (citoyen) – suivi de l'appel de candidatures
15. **AFFAIRES FINANCIÈRES**
 - 15.1 Comptes du mois
 - 15.2 État de la situation financière 2024 : dépôt
16. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 16.1 Préposée à l'entretien ménager du Complexe municipal : fin d'emploi
 - 16.2 Entretien ménager du Complexe municipal : contrat
 - 16.3 Horaire des Fêtes : fermeture du bureau municipal (du 20 décembre 2024 à 11 h au 6 janvier 2025 à 8 h 30)
 - 16.4 Programme Emplois d'été Canada : demande pour 2025
 - 16.5 Directive relative à l'utilisation d'une autre langue que la langue officielle de la Municipalité de Mont-Saint-Grégoire
 - 16.6 Maison le Point Commun : don – suivi
17. **COMMUNICATIONS ET RELATIONS AVEC LES CITOYENS**
18. **CORRESPONDANCE NÉCESSITANT UN SUIVI**
19. **VARIA**
20. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
21. **LEVÉE DE LA SÉANCE**